

OSNOVNI PODACI O OPŠTINI/GRADU	
Opština/Grad	Grad Novi Sad
Broj stanovnika	341.625 (popis 2011)
Površina	699km2
Iznos budžeta za poslednju godinu (2019)	30,144,165,778.00
Iznos sredstava namenjenih lokalnom ekonomskom razvoju (2019)	1,286,862,665.60
Adresa	Trg slobode 1, 21 000 Novi Sad, Srbija
Telefon, Fax	telefon: +381 21 480 77 10; fax +381 21 526 732
E-mail	kler@novisad.rs
Website	http://www.novisad.rs/ http://www.novisadinvest.rs/
Facebook	https://www.facebook.com/nsgrad
Twitter	https://twitter.com/NoviSadGrad

UDALJENOST OD GRADOVA	
Beograd (Srbija)	88 Km
Berlin (Nemačka)	1179 Km
Budimpešta (Mađarska)	299 Km
Istanbul (Turska)	1062 Km
Milano (Italija)	1009 Km
Minhen (Nemačka)	972 Km
Sarajevo (Bosna i Hercegovina)	603 Km

Skopje (Makedonija)	516 Km
Sofija (Bugarska)	427 Km
Solun (Grčka)	722 Km
Beč (Austrija)	536 Km
Zagreb (Hrvatska)	463 Km
Podgorica (Crna Gora)	499 Km

UDALJENOST OD NAJBЛИŽIH GRANIČNIH PRELAZA	
Bačka Palanka (granični prelaz sa Hrvatskom)	40 Km
Srpska Crnja (granični prelaz sa Rumunijom)	106 Km
Horgoš i Kelebija (granični prelazi sa Mađarskom)	116 Km

SAOBRAĆAJNE VEZE	
Autoputevi	Autoput (Koridor X): Direktan pristup autoputu E-75, neposredna blizina E-70 - udaljenost 40km preko Magistralnog puta M-21
Glavni putevi	Magistralni putevi: M-7 (veza sa Rumunijom), M-21 (veza sa Crnom Gorom)
Železničke linije	Železničke linije: Direktan pristup liniji Budimpešta-Novi Sad-Skoplje
Luke	Reka Dunav - Koridor VII. Direktan pristup luci Novi Sad
Aerodromi	Aerodrom: Udaljenost od međunarodnih aerodroma Beograd 80km, Budimpešta 289km, Zagreb 375km, Temišvar 155km

STRUKTURA PRIVREDE					
sektori	Poljoprivreda	Industrija	Usluge	Javne usluge	UKUPNO
Broj privrednih društava po sektorima (stanje na dan 31.12.2018.)	271	1,525	9,690	20	11,506

Procenat privrednih društava po sektorima (stanje na dan 31.12.2018.)	2.4%	13.2%	84.2%	0.2%	100.0%
veličina	Velika	Srednja	Mala	Mikro	UKUPNO
Broj privrednih društava po veličini (2018)	36	102	875	8,089	9,102
Procenat privrednih društava po veličini (2018)	0.4%	1.1%	9.6%	88.9%	100.0%

Broj preduzetnika po najznačajnijim delatnostima (stanje na dan 31.12.2018.)	Broj preduzetnika
<i>Trgovina na veliko i trgovina na malo; popravka motornih vozila i motocikala</i>	2,745
<i>Stručne, naučne, inovacione i tehničke delatnosti</i>	2,696
<i>Prerađivačka industrija</i>	2,115
<i>Informisanje i komunikacije</i>	2,069
<i>Saobraćaj i skladištenje</i>	2,065

LJUDSKI RESURSI	
Obrazovna struktura	20,2% fakultetski obrazovanih; 6,8% sa višim obrazovanjem; 53,2% sa srednjom školom; 19,6% sa elementarnim obrazovanjem ili niže; 0,2% nepoznato

Relevantne škole i fakulteti (u radijusu od 100km)	<p>Srednje škole u Novom Sadu: Gimnazija "J.J. Zmaj", Gimnazija "Svetozar Marković", Gimnazija "Isidora Sekulić", Gimnazija "Laza Kostić", Srednja škola "Svetozar Miletić", Medicinska škola "7. April", Poljoprivredna škola sa domom učenika, Srednja mašinska škola, Elektrotehnička škola "Mihajlo Pupin", Tehnička škola "Pavle Savić", Tehnička škola "Mileva Marić-Ajnštajn", Saobraćajna škola "Pinki", Muzička škola "Isidor Bajić", Baletska škola, Škola za dizajn "Bogdan Šuput"</p> <p>Visokoškolske ustanove u Novom Sadu: Filozofski fakultet, Poljoprivredni fakultet, Tehnološki fakultet, Pravni fakultet, Fakultet tehničkih nauka, Prirodno-matematički fakultet, Fakultet sporta i fizičkog vaspitanja, Medicinski fakultet, Akademija umetnosti, Odeljenje Ekonomskog fakulteta (sa sedištem u Subotici), Visoka poslovna škola strukovnih studija, Visoka tehnička škola strukovnih studija, Visoka škola strukovnih studija za obrazovanje vaspitača</p>
--	---

Zaposleni	2018	2017	2016
Broj zaposlenih u opštini - po godinama (poslednje 3)	149,578	142,420	137,611
Stopa zaposlenosti u opštini - po godinama (poslednje 3)	35.9%	34.8%	33.8%
Prosečna neto zarada po zaposlenom - po godinama (poslednje 3)	54,075	54,357	52,799

Nezaposleni	2018	2017	2016
Broj nezaposlenih po godinama (poslednje 3)	14,608	16,774	21,501
Stopa nezaposlenosti po godinama (poslednje 3)	9.3%	10.9%	13.6%

Nezaposleni	15-34	35-44	45-54	55-64	preko 65
Broj nezaposlenih osoba prema starosnoj strukturi (registrovanih na tržištu rada)	4,801	3,478	3,416	2,913	0

Nezaposleni	I Step četiri razreda osnovne	II Step osnovna škola	III Step / SSS srednja škola	IV Stepen / SSS srednja škola	V Step / VKV - SSS srednja škola	VI Step / VŠS viša škola	VII-1 Stepen Specijali sta	VII-2 Step Magistratura/M aster	VIII Stepen Doktor at
Broj nezaposlenih osoba prema stepenu stručnog obrazovanja (registrovanih na tržištu rada)	2,346	507	2,145	4,326	104	1,267	3,835	54	24

PRIVREDA	
Grane privrede sa najviše zaposlenih (od većeg ka manjem)	Broj zaposlenih
<i>Grana 1 - Trgovina na veliko i trgovina na malo; popravka motornih vozila i motocikala</i>	26,357
<i>Grana 2 - Prerađivačka industrija</i>	22,551
<i>Grana 3 - Stručne, naučne, inovacione i tehničke delatnosti</i>	10,147
<i>Grana 4 - Informisanje i komunikacije</i>	8,886
<i>Grana 5 - Saobraćaj i skladištenje</i>	8,424

Grane/delatnosti koje grad/opština smatra prioritetnima sa razvoj zajednice	
Za opštinu koja poljoprivredu smatra jednim od prioritetnih grana - u nastavku unesite podatke o ratarskoj, voćarskoj proizvodnji i stočnom fondu	
Za opštinu koja turizam smatra jednom od prioritetnih grana - u nastavku unesite podatke o kapacitetima, ukupnom broju noćenja i prosečnom broju noćenja po gostu	
Za izvozno orijentisanu privredu - u nastavku unesite podatke o izvozu po granama /delatnostima	
Naziv	Podaci
Poljoprivredno-prehrambena industrija	<p>U poljoprivredno-prehrambenom sektoru registrovano je ukupno 567 privrednih društava (2018.). Najčešće zastupljene pretežne delatnosti su gajenje žita, leguminoza i uljarica (17,5%), proizvodnja hleba, svežeg peciva i kolača (12,3%), ostala prerada i konzervisanje voća i povrća (5,8%) i gajenje povrća, bostana, korenastih i krtolatih biljaka (4,0%) u kojima je zaposleno 22,8% od ukupnog broja radnika u ovom sektoru. Najviše zaposlenih je u privrednim društvima čija su pretežna delatnost prerada i konzervisanje mesa (41,8%), gajenje žita, leguminoza i uljarica (9,8%), proizvodnja šećera (8,1%) i proizvodnja hleba, svežeg peciva i kolača (6,5%). Broj aktivnih registrovanih poljoprivrednih gazdinstava u 2018. godini je 5.379. Poslovni prihod sektora u 2018.godini: 742,2 miliona evra (prema srednjem kursu NBS na dan 30.12.2018. godine). Broj zaposlenih u privrednim društvima u sektoru: 6.543. Poljoprivredna proizvodnja na području Grada odvija se na raspoloživoj površini obradivog poljoprivrednog zemljišta od oko 51.000 ha, što je oko 66% ukupne teritorije koju pokriva Grad Novi Sad, na kojem se oko 80% površine proizvode žitarice i industrijsko bilje, na oko 8% povrće, na oko 3,3% voće, dok je pod ostalim usevima oko 8,7% površine. Površina pod pašnjacima i livadama: oko 912 ha.</p> <p>Organska poljoprivredna proizvodnja odvija se na ukupno 55,88 ha.</p> <p>Površine u hektarima po zasadima: žitarice 25.308ha, industrijsko i krmno bilje: 15.159ha, povrće: 3.458ha, voće 1.828ha.</p> <p>Žitarice: kukuruz 14.056ha, 129.315t; pšenica 10.650ha, 67.095t</p> <p>Industrijsko bilje: soja 12.090, 45.942t; šećerna repa 964ha, 38.560t; uljana repica 1.234ha, 4.812t</p> <p>Krmno bilje: lucerka 127ha</p> <p>Povrće: krompir 756ha, 26.560t; paprika 622ha, 13.062t; mrkva 511ha, 24.528t, kupusnjače 797ha, 40.647t</p> <p>Voćarstvo: jabuka 703ha, 24.605t; grožđe 476ha, 3.855t, višnja 148ha, 1.628t</p> <p>Stočni fond (grla): svinje 61.842, goveda 9.624, živina 572.900</p>

<p><i>Sektor informaciono-komunikacionih tehnologija</i></p>	<p>U Novom Sadu posluju 501 privredno društvo u ovoj oblasti (2018.). Najčešće zastupljene pretežne delatnosti su računarsko programiranje (64,5%) i proizvodnja računara i periferne opreme (10,4%) u kojima je zaposleno 78,2% od ukupnog broja radnika u ovom sektoru. Razvoj video igara doživljava sve veću ekspanziju i istovremeno povećava potrebu za angažovanjem velikog broja različitih profesija koje su u njoj zastupljene. Poslovni prihod u 2018. godini: 430,4 miliona evra (prema srednjem kursu NBS na dan 31.12.2018. godine). Vrednost IT izvoza u 2018. godini: 260,9 miliona evra. Broj zaposlenih u privrednim društvima u sektoru: 5.233. Usluge Poslovnog inkubatora trenutno koristi 20 start-up kompanija. Pored njih u Inkubatoru se nalaze i Vojvođanski IKT klaster. Vojvođanski IKT klaster okuplja uglavnom novosadske kompanije iz sektora informacionih tehnologija koje zapošljavaju preko 4.000 stručnjaka. Udruženje je osnovano 2010. godine na inicijativu samih kompanija iz sektora. Danas je ovaj klaster najjače udruženje tog tipa u Srbiji sa 29 redovnih članova. Naučno tehnološki park u izgradnji – oko 30.000 m2. Koncept parka je podrška malim inkubator-preduzećima, koja se bave razvojem ideja i njihovom tehnološkom primenom, nalazi se u okviru kampusa Univerziteta u Novom Sadu.</p>
<p><i>Turizam</i></p>	<p>U sektoru turizma na nivou Novog Sada registrovano je ukupno 533 privrednih društava (2018.). Najčešće zastupljena su privredna društva čije su pretežne delatnosti restorani i pokretni ugostiteljski objekti (47,1%), usluge pripremanja i posluživanja pića (19,7%) i delatnost putničkih agencija (13,5%) u kojima zaposleno 82,9% od ukupnog broja radnika u ovom sektoru. Poslovni prihod u 2018. godini: 285,3 miliona evra (prema srednjem kursu NBS na dan 31.12.2018. godine). Broj zaposlenih u privrednim društvima u sektoru: 4.296.</p> <p>U periodu januaru-decembar 2018. godine ukupan broj dolazaka turista u Grad Novi Sad iznosio je 214.321, od čega su domaći činili 75.837, i činili su 35,4% od ukupnog broja turista. Broj stranih turista u posmatranom periodu iznosio je 138.484. U ukupnom broju turista, stranci su učestvovali sa 64,6%. U periodu januar-decembar 2018. godine ostvareno je 452.702 noćenja turista, od čega su domaći turisti ostvarili 157.629 noćenja, odnosno učestvovali sa 34,8% u ukupnom broju noćenja. Strani turisti su ostvarili 295.073 noćenja, tj. učestvovali su sa 65,2% u ukupnom broju noćenja. Prosečna dužina boravka jednog turista u Novom Sadu u 2018. godini iznosila je 2,11 dana, pri čemu je boravak domaćih trajao 2,08, a stranih 2,13 dana.</p> <p>Obim i struktura smeštajnih kapaciteta, 2019 (broj ležajeva): hoteli 1.999, app/turističko naselje 116, privatni smeštaj 699, hosteli 400, ostali 390. Boravišna taksa: 130 din, priliv od boravišne takse 43.537.000 din (2018.)</p>

Investicije privatnog sektora									
Naziv kompanije	Pretežna delatnost	Domaći/strani investitor	Zemlja porekla	Tip investicije (greenfield, brownfield, ostalo)	Datum potpisivanja ugovora o prodaji ili zakupu zemljišta/objekta	Ukupna planirana vrednost investicije (EUR)	Ukupno planirano novih zaposlenih	Vrednost realizovanih investicija do danas (EUR)	Ukupno zaposleno do danas
CTP	Razvoj i upravljanje komercijalnim nekretninama	Strani	Češka	greenfield	2018	~20,000,000,00	N/A	N/A	N/A
Continental	Autoindustrija - ICT	Strani	Nemačka	ostalo	2017	~3,710,545,00	~500	N/A	~350
Nepi	Nekretnine	Strani	Južnoafrička Republika	greenfield	2017	~30.682.000,00	N/A	N/A	N/A
Aptiv	Automobilska industrija	Strani	Engleska	brownfield	2015/2016	N/A	N/A	~30.401.950,00	~3,000
Lear	Automobilska industrija	Strani	SAD	ostalo	2015/2016	~14.300.000,00	N/A	N/A	~3,000

Industrijska zona	
Lokacija	Radna zona Sever 4
Veličina i namena lokacije	35,000 m ² , poslovanje u radnim zonama
Pozicija	Udaljenost od centra grada ~5 km, udaljenost od najbližeg saobraćajnog priključka - direktan izlaz na autoput E75, železnica ~3 km, luka ~2 km
Izgrađeni objekti na lokaciji	Trenutno je izgrađen jedan objekat veličine 27,944 m ² (proizvodna hala, korisnik kompanija Lear), u toku je izgradnja drugog objekta (proizvodna hala, vlasnik kompanija CTP)
Struktura vlasništva	Grad Novi Sad

Infrastruktura	Pristupni put, voda, kanalizacija, visokonaponska struja, gas, telekomunikacije
Cena i vrsta otkupa zemljišta	35-40 € / m ² procenjena početna cena zemljišta, kupovina putem javnog nadmetanja
Ostali troškovi ulaganja	Iznos doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta zavisi od zone, namene zemljišta i načina plaćanja (u celosti ili na rate)

Podsticaji za investitore	
Lokalni	<p>Pregled aktuelnih podsticaja dostupan je na: http://www.novisadinvest.rs/lat/node/343 PODSTICAJI GRADA NOVOG SADA Podsticaji za zapošljavanje: 200.000,00 RSD (oko 1680 EUR) po novootvorenom radnom mestu. Podsticaji za umanjenje doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (Odluka o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta, ("Sl. list Grada Novog Sada", br. 11/2015, 33/2015, 44/2015, 8/2016, 53/2016 i 74/2016))</p>
Državni	<p>PODSTICAJI REPUBLIKE SRBIJE http://ras.gov.rs/sr/podrska-investitorima http://ras.gov.rs/sr/razvoj-preduzetnistva http://ras.gov.rs/sr/podrska-izvozu</p> <p>PODSTICAJI VLADE VOJVODINE http://rav.org.rs/business-environment/incentives/?lang=sr</p>

Porezi	
PDV	20%
Porez na dobit preduzeća	15%
Porez na dohodak	10%

Komunalne usluge	
Električna energija	EUR /kWh (zavisi od tarife)*
Gas	EUR/m3 (zavisi od kategorije kupaca i vrste potrošnje)*
Voda	1.8 EUR/m3 (za pravna lica)*
Kanalizacija	EUR/m3